Fondazione
Campus Edilizia
Brescia ETS



STRATEGIE E COMPETENZE
PER IL FUTURO DEL NOSTRO TERRITORIO

Formazione, ricerca e innovazione
per lo sviluppo del territorio

Ottobre 2026

Indice

01 **Chi siamo**
Origini, missione, visione e valori

02 **Organizzazione**
Modello operativo, componenti e governance

03 **Le iniziative strategiche**
Dalla costituzione della Fondazione

04 **Insieme per il futuro**
Come evolverà la nostra società?

Chi siamo

Nata nel maggio del 2024, Fondazione Campus Edilizia Brescia è un **Ente del terzo settore** che consolida le azioni e gli obiettivi portati avanti dal 2017 dall'omonimo progetto.

È **composta da realtà pubbliche e private** della provincia di Brescia che collaborano in un percorso virtuoso con finalità civiche, di ricerca scientifica e di divulgazione, in particolare nell'accezione più ampia dell'ambiente costruito.

L'obiettivo è contribuire al miglioramento dell'ambiente, allo sviluppo economico, alla crescita sociale e culturale dei nostri territori.

Origini

Il progetto 2017-2024

Il **progetto** Campus Edilizia Brescia **nasce nel 2017** con l'obiettivo di promuovere moderni programmi di rigenerazione urbana e territoriale e favorire l'attrazione di investimenti nazionali e internazionali.

Il **tavolo di lavoro** prende avvio dalla consapevolezza del **ruolo strategico della provincia di Brescia**, che rappresenta la quinta realtà italiana per rilevanza demografica ed economica.

Origini

I risultati raggiunti

- **Brescia Next 2019**: Sviluppo dati socio-economici con visione al 2050.
- **Bando Pinqua 2021**: Torre Tintoretto, 45 milioni di euro di fondi pubblici.
- **Bando Regione Lombardia 2021**: La Scuola del futuro, 15 milioni di euro di fondi pubblici.
- **Indice di efficienza energetica 2021**: Evitata la penalizzazione nell'ottenimento dei bonus fiscali per le abitazioni allacciate al teleriscaldamento.
- **Brescia Next - parte seconda 2022**: Ricerca e analisi sui macro dati economici e sociali di città e provincia, premessa per progettare la rigenerazione verso un ambiente innovativo e sostenibile guidato dal costruito.

Dal progetto alla Fondazione

La natura giuridica

Nel 2024, il Progetto assume una nuova identità diventando **Fondazione iscritta al Registro del Terzo settore**.

Gli Enti del Terzo settore sono organizzazioni che operano senza scopo di lucro per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, mediante lo svolgimento di attività di interesse generale.

La nuova forma giuridica consente alla Fondazione di rafforzare la propria stabilità, ampliare la rete dei soggetti coinvolti e sviluppare con continuità studi, iniziative e progetti a beneficio del territorio.

La visione

Un territorio capace di anticipare il futuro

Una provincia più attrattiva, inclusiva e competitiva.

Decisioni pubbliche supportate da dati, scenari di lungo periodo e confronto con gli stakeholder.

Città e comunità fondate sulla qualità dell'abitare, dei servizi e dello spazio costruito.

Rigenerazione urbana e territoriale come leva di sviluppo sostenibile.

I valori

Costruire, Abitare, Vivere, Collaborare



Costruire

Costruire responsabilmente, con attenzione alla sostenibilità, all'innovazione e alla sicurezza.



Abitare

Abitare in spazi accessibili, confortevoli e connessi ai servizi.



Vivere

Vivere territori di qualità, coesi e capaci di offrire opportunità.



Collaborare

Collaborare alla realizzazione di una cultura della legalità, della trasparenza e della corresponsabilità.

La nostra missione

Dare un contributo concreto allo sviluppo economico, sociale e culturale del territorio bresciano

Promuovere studi, ricerche, formazione e divulgazione sui temi dell'edilizia e della trasformazione del territorio.

Contribuire alla crescita economica e sociale attraverso pratiche innovative, sostenibili e attente all'ambiente.

Supportare le Pubbliche Amministrazioni alla programmazione e alla progettazione dello sviluppo territoriale.

Favorire l'attivazione di investimenti pubblici e privati.



Fare sistema

Un approccio sinergico e collaborativo con l'obiettivio di massimizzare l'efficacia e la crescita degli stakeholder territoriali

La Fondazione mette allo stesso tavolo **rappresentanze economiche, professioni, sistema della formazione, imprese e soggetti finanziari e pubbliche amministrazioni**.
La pluralità dei componenti privati e pubblici è il principale elemento distintivo, in quanto apporta competenze, esperienza e capacità di lettura dei bisogni.

I **gruppi di lavoro** trasformano il confronto in analisi, indirizzi e progettualità concrete.
La rete consente di affrontare problemi complessi con un approccio sistemico e multidisciplinare.



Componenti

I **Fondatori, Partecipanti e Partner** sono il cardine della Fondazione, alla quale offrono e attingono competenza ed esperienza, rendendo virtuoso il modello, apportando e ricevendo valore.
I membri si esprimono tramite un Consiglio Direttivo e una Assemblea.



La composizione della rete continua a evolvere in relazione alle nuove sfide territoriali.

Fondatori

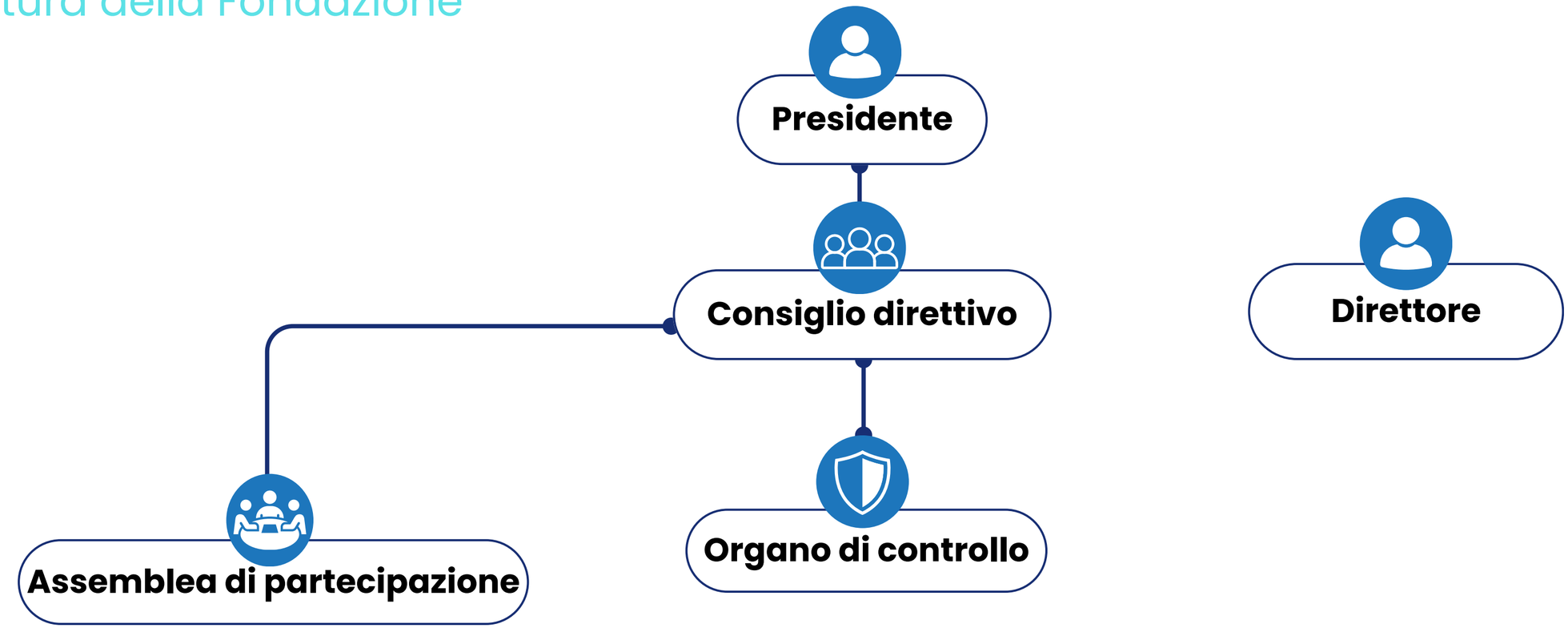
- Massimo Angelo Deldossi
- Franco Gussalli Beretta
- Paolo Bettoni
- Raffaele Collicelli

Partecipanti

Partner

Governance

La struttura della Fondazione



Le iniziative

Dalla costituzione della Fondazione nel 2024

- **Agenda Urbana Brescia 2050**: iniziativa del Comune di Brescia con l'obiettivo di definire una visione strategica di lungo periodo, la Fondazione è risultata vincitrice della manifestazione di interesse per la co-progettazione.

- **Rapporto aree montane Brescia**: pubblicazione scientifica realizzata con il supporto del CRESME dedicata a bisogni, potenzialità e prospettive di sviluppo della montagna.

- **Analisi della Residenzialità** per dare all'Amministrazione di Brescia una fotografia della situazione abitativa e le proiezioni di medio e lungo periodo, associando anche proposte operative.

Le iniziative

Dalla costituzione della Fondazione nel 2024

- **Supporto per il PTCP**: uno studio su temi di medio e lungo periodo in particolare sulla demografia per contribuire all'importante piano provinciale.

- **Progetti per le valli montane**: un'analisi puntuale della situazione delle valli per comprendere le criticità e le opportunità, corredata da un'analisi del fabbisogno abitativo.

Insieme per il futuro

Come cambierà il territorio? Come evolverà la nostra società?

La **conoscenza** è la prima arma per affrontare le sfide che consentono alla nostra provincia di continuare ad essere attrattiva.

La Fondazione quindi rappresenta uno **spazio di confronto e progettazione** nel quale è possibile:

- partecipare alla definizione delle priorità territoriali;
- condividere conoscenze e accedere a competenze complementari;
- costruire relazioni qualificate con soggetti pubblici e privati;
- contribuire a studi basati su dati scientifici, gruppi di lavoro e progettualità concrete;
- rafforzare la capacità collettiva di attrarre opportunità, risorse e investimenti.

Insieme per il futuro

Come cambierà il territorio? Come evolverà la nostra società?

Le grandi sfide territoriali richiedono conoscenza, competenze diverse e una visione condivisa. Costruiamo insieme nuove progettualità per il territorio.

Insieme per il territorio

Via Quarto dei Mille 2 – 25128 Brescia
030 7778707
info@campusbrescia.it
campusediliziabrescia.it